

Утверждено Общим собранием
Членов СНТ СН «Виктория»
Протокол № 2/2022 от 19 ноября 2022г
Председатель Правления И.Н. Рябченков



СМЕТА СНТ СН «Виктория»
на период с 01.01.2023г по 31.12.2023г

№ п/п	Доходы	Сумма, руб.
1	Членские взносы: 900 руб./сот. Всего: в СНТ СН 621,24 соток, т.е. ориентировочно 900 x 621,24 = 559 116 руб.	559 116

№ п/п	Расходы	Стоимость в год, руб.
1	Оплата труда:	
	Председателя	180 000
	Бухгалтера	127 800
2	Налоги и сборы с фонда заработной платы	54 360
3	Содержание банковского счета	6 000
4	Электронная отчетность	8500
5	Аренда земель общего пользования	89 000
6	Административно-хозяйственные расходы	29 456
7	Организационные расходы	14 000
8	Юридические, нотариальные и судебные расходы	50 000
	ИТОГО:	559 116

Приходно – расходная смета является обоснованием для определения на общем собрании садоводов СНТ СН «ВИКТОРИЯ» размера членских взносов. Статьи в составе приходно-расходной сметы могут изменяться в соответствии с изменяющимися внутренними и внешними условиями хозяйствования товарищества по решению правления Товарищества без изменения размера членских взносов.

Расчет размера взносов:

Членские взносы взимаются со всех членов СНТ СН «Виктория» и правообладателей земельных участков, пропорционально площади участков, находящихся у них.

Общая площадь земель Товарищества: 912,68 соток. Из них:

- площадь земель, находящаяся в собственности или аренде у членов Товарищества или собственников, ведущих садоводство без членства в Товариществе: 621,24 соток,
- площадь земель общего пользования (свободные участки): 52,00 соток,
- площадь земель общего пользования (дороги): 132,44 соток,
- площадь земель, находящаяся под арестом: 97,00 соток,
- площадь земель, принадлежащая администрации: 10,00 соток.

Расчет размера членских взносов с сотки (определяется делением суммы расходов на количество соток Товарищества, находящихся в собственности или аренде у членов Товарищества или собственников, ведущих садоводство без членства в Товариществе):

$$559\ 116\ \text{руб.} / 621,24\ \text{соток} = 900\ \text{руб. с сотки}$$

Примечание: при поступлении долгов по членским взносам за прошлые периоды суммы будут использованы на уставную деятельность Товарищества (аренда в КУИ участков общего пользования, оплата по трудовым договорам, административно-хозяйственные расходы, штрафы, пени, оплата по неоплаченным договорам).

Финансово-экономическое обоснование сметы СНТ СН «Виктория»
на период с 01.01.2023г по 31.12.2023г

№ п/п	Расходы	Стоимость в год, руб.
1	Оплата труда:	
	Заработная плата председателю предусмотрена ежемесячно в размере 1 МРОТ- 15000 рублей (13050 руб. после налогообложения 13% НДФЛ)	180000
	Заработная плата бухгалтера предусмотрена ежемесячно 10650 рублей (10011 руб. после налогообложения 6% как самозанятая)	127800
2	Налоги и сборы с фонда заработной платы:	
	Страховые взносы (ПФР 22% + ФФОМС 5,1% + НС 2,1% + ФСС 2,9%)	54360
3	Содержание банковского счета: 500 руб. ежемесячно	6000
4	Электронная отчетность: 1 раз в год 8500 руб.	8500
5	Аренда земель общего пользования: Согласно тарифу на налог за аренду от Комитета по имуществу	89000
6	Административно-хозяйственные расходы:	
	Канцелярские расходы – приобретение бумаги, заправка картриджа	7628
	Расходы на услуги связи: 400 руб. на 1 сим-карту ежемесячно	4800
	Техническое обслуживание сайта: 15000 руб+2028 руб оплата хостинга	17028
7	Организационные расходы:	
	аренда помещения для ОС: планируется проведения 2-х собраний в год. Стоимость 1 аренды помещения 5000 руб.	10000
	почтовые расходы	4000
8	Юридические, нотариальные и судебные расходы: введение данной статьи расходов вызвано необходимостью приведения в порядок деятельности, документов СНТ СН «Виктория»	50000
	ИТОГО:	559 116

Оплата председателя за организацию выполнения и непосредственное выполнение задач поставленных Общим собранием членов товарищества.

Оплата бухгалтера за составление бухгалтерской и налоговой отчетности по СНТ, сдача ее в электронном виде в ИФНС и внебюджетные фонды, расчет налогов и сборов, ведение и сдача специальных форм статистического учета. Учет взносов, оплата по договорам и счетам.