

**САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ВИКТОРИЯ»**

141504, Российская Федерация, Московская область, г. Солнечногорск, ул. Вертлинская, д. 19 - 32
ОГРН 1135044001179; ИНН 5044087022; КПП 504401001; тел.: 8-903-733-72-45
e-mail: viktoriya-snt@bk.ru, www.snm-viktoriya.pф

Московская область, г. Солнечногорск,
ДК «ЛЕПСЕ»

дата: «29» апреля 2023 г.
начало: 12 час 00 мин
количество стр: 3

**ПРОТОКОЛ № 1/2023
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СНТ СН «ВИКТОРИЯ»
в форме очно-заочного голосования**

Согласно реестру членов СНТ СН, «Виктория» всего число членов Товарищества с правом голоса составляет - 39 человек.

Приняли участие по повестке общего собрания:

- 14 человек лично присутствующих членов Товарищества.

До дня проведения Общего собрания направили решения по повестке Общего собрания:

- 12 членов Товарищества.

Всего приняли участие на Общем собрании 26 члена Товарищества, что составляет 66,7 % от числа членов Товарищества.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Протокол ведется по ходу Общего собрания.

Голосование членами Товарищества по повестке дня собрания, проводилось путем заполнения каждым участником собрания бюллетеня голосования и принятия решения относительно каждого вопроса повестки дня общего собрания.

К подсчету принимаются бюллетени, подписанные лично членом Товарищества или иным лицом при обязательном предъявлении доверенности, удостоверенной в установленном действующим законодательством РФ порядке.

Предложено начать собрание.

Голосовали за открытие Общего собрания:

- «за» - единогласно;

- «против» - отсутствует;

- «воздержались» - отсутствует.

Собрание: открыто.

Собрание открыл Председатель Товарищества СНТ СН «Виктория» Рябченков И.Н. и предложил избрать председателя и секретаря собрания.

Предложены кандидатуры:

- председатель собрания – Рябченков И.Н.

- секретарь собрания – Голубцова Ю.Е.

Голосовали за кандидатуру председателя собрания:

- «за» - единогласно;

- «против» - отсутствует;

- «воздержались» - отсутствует.

Голосовали за кандидатуру секретаря собрания:

- «за» - единогласно;

- «против» - отсутствует;

- «воздержались» - отсутствует.

Принято решение:

Утвердить председателем Общего собрания – Рябченкова Игоря Николаевича.

Утвердить секретарем Общего собрания – Голубцову Юлию Евгеньевну.

Председателем собрания предложено избрать счетную комиссию.

Предложены кандидатуры:

- Дойников С.А.
- Рябченкова О.В.

Голосовали за кандидатуру счетной комиссии:

- «за» - единогласно;
- «против» - отсутствует;
- «воздержались» - отсутствует.

Принято решение:

Утвердить счетную комиссию в составе: Дойникова С.А., Рябченковой О.В.

Председатель собрания огласил повестку Общего собрания:

1. Рассмотрение заявлений.
2. Отчет Председателя Товарищества Рябченкова И.Н. за 2022г.
3. Выборы в Ревизионную комиссию.
4. Утверждение «Правил № 1/2023 проведения торгов по распоряжению имуществом Товарищества».

Поступило предложение Председателя собрания утвердить повестку Общего собрания.

Голосовали за утверждение повестки Общего собрания:

- «за» - единогласно;
- «против» - отсутствует;
- «воздержались» - отсутствует.

Принято решение:

Утвердить предложенную Председателем собрания повестку Общего собрания.

1. По первому пункту повестки Общего собрания рассмотрение заявлений не проводилось, в связи с отсутствием заявлений от членов и садоводов Товарищества.

Принято решение:

Голосование по данному вопросу не проводится.

2. По второму пункту повестки Общего собрания предложено утвердить отчет председателя правления Рябченкова И.Н. за 2022г.

Председатель на собрании ознакомил присутствующих о проведенных мероприятиях в 2022г. Отчет председателя был помещен на сайте Товарищества и копии розданы всем желающим для ознакомления.

Голосовали (по 2 пункту повестки Общего собрания решения принимаются большинством голосов, от общего числа членов Товарищества, принявших участие на Общем собрании):

- «за» - 26;
- «против» - 0;
- «воздержались» - 0.

Принято решение:

Утвердить отчет председателя правления Рябченкова И.Н. за 2022г.

3. По третьему пункту повестки Общего собрания предложено избрать членов ревизионной комиссии: Курнакова С.Е., Петровнину Л.В.

Голосовали (по 3 пункту повестки Общего собрания решения принимаются квалифицированным большинством, не менее 2/3 голосов от общего числа принявших участие на Общем собрании членов Товарищества):

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАДИСЬ
Курнаков Сергей Евгеньевич	25	0	1
Петровнина Любовь Викторовна	26	0	0

Принято решение:

Избрать в состав Ревизионной комиссии следующих граждан: Курнакова С.Е., Петровнину Л.В.

Утвердить Ревизионную комиссию Товарищества:
Алехина Ю.М., Курнаков С.Е., Петровнина Л.В.

По четвертому пункту повестки Общего собрания предложено утвердить «Правила №1/2023 проведения торгов по распоряжению имуществом Товарищества».

Оглашено краткое содержание Правил.

Голосовали (по 3 пункту повестки Общего собрания решения принимаются большинством голосов, от общего числа членов Товарищества, принявших участие на Общем собрании):

- «за» - 25;
- «против» - 1;
- «воздержались» - 0.

Принято решение:

Утвердить «Правила №1/2023 проведения торгов по распоряжению имуществом Товарищества».

Председатель собрания огласил о рассмотрении и принятии решений по всем вопросам повестки Общего собрания Товарищества, и объявил о закрытии Общего собрания.

Общее собрание закрыто.

Список зарегистрировавшихся членов Товарищества (граждан, ведущих садоводство без участия в Товариществе), Протокол счетной комиссии и бюллетени очно-заочного голосования, является неотъемлемым приложением к настоящему протоколу.

Председатель собрания:

Рябченков И.Н.

Секретарь собрания:

Голубцова Ю.Е.

