

Утверждено  
01.01.2023  
Рубиников



**СМЕТА СНТ СН «Виктория»**  
на период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

№ п/п	Доходы	Сумма, руб.
1	ВЗНОСЫ: 1160 руб./сот. Всего: в СНТ СН 734,24 соток, т.е. ориентировочно 1160x734,24 =851 718 руб.	<b>852 040</b>

№ п/п	Расходы	Стоимость в год, руб.
1	<b>Оплата труда:</b>	
	Председателя (оклад)	240 000
	Бухгалтера (оклад)	180 000
2	<b>Налоги и сборы с фонда заработной платы</b>	126 840
3	<b>Содержание банковского счета</b>	6 000
4	<b>Электронная отчетность</b>	9 000
5	<b>Аренда земель общего пользования</b>	63 000
6	<b>Административно-хозяйственные расходы</b>	30 700
7	<b>Организационные расходы</b>	16 500
8	<b>Юридические, нотариальные и судебные расходы</b>	60 000
9	<b>Уборка территории в зимний период</b>	120 000
	<b>ИТОГО:</b>	<b>852 040</b>

Приходно – расходная смета является обоснованием для определения на общем собрании садоводов СНТ СН «ВИКТОРИЯ» размера членских взносов. Статьи в составе приходно-расходной сметы могут изменяться в соответствии с изменяющимися внутренними и внешними условиями хозяйствования товарищества по решению правления Товарищества без изменения размера членских взносов.

**Расчет размера взносов:**

Взносы (членские и целевые) взимаются со всех членов СНТ СН «Виктория» и правообладателей земельных участков, пропорционально площади участков, находящихся у них.

Общая площадь земель Товарищества: 912,68 соток. Из них:

- площадь земель, находящаяся в собственности или аренде у членов Товарищества или собственников, ведущих садоводство без членства в Товариществе: 734,24 соток,
- площадь земель (свободные участки): 19,00 соток,
- площадь земель общего пользования (дороги): 132,44 соток,
- площадь земель, находящаяся под арестом: 17,00 соток,
- площадь земель, принадлежащая администрации: 10,00 соток.

**Расчет размера взносов (членских и целевых) с сотки** (определяется делением суммы расходов на количество соток Товарищества, находящихся в собственности или аренде у членов Товарищества или собственников, ведущих садоводство без членства в Товариществе):

$$852\ 040 \text{ руб.} / 734,24 \text{ соток} = 1160 \text{ руб. с сотки}$$

**Примечание:** при поступлении долгов по членским взносам за прошлые периоды суммы будут использованы на уставную деятельность Товарищества (аренда в КУИ участков общего пользования, оплата по трудовым договорам, административно-хозяйственные расходы, штрафы, пени, оплата по неоплаченным договорам).

**Финансово-экономическое обоснование сметы СНТ СН «Виктория»**  
на период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

№ п/п	Расходы	Стоимость в год, руб.
1	<b>Оплата труда:</b>	
	Оклад председателю предусмотрен ежемесячно в размере 20 000 рублей (17400 руб. на руки после налогообложения 13% НДФЛ)	240 000
	Оклад бухгалтера предусмотрен ежемесячно 15000 рублей (13050 руб. на руки после налогообложения 13% НДФЛ)	180 000
2	<b>Налоги и сборы с фонда заработной платы:</b>	
	Страховые взносы (СВ-30%, НС и ПЗ – 0,2%)	126 840
3	<b>Содержание банковского счета:</b> 500 руб. ежемесячно	6 000
4	<b>Электронная отчетность:</b> 1 раз в год 9 000 руб.	9 000
5	<b>Аренда земель общего пользования:</b> Согласно тарифу на налог за аренду от Комитета по имуществу	63 000
6	<b>Административно-хозяйственные расходы:</b>	
	Канцелярские расходы – приобретение бумаги, заправка картриджа	8 000
	Расходы на услуги связи: 400 руб. на 1 сим-карту ежемесячно	4 800
	Техническое обслуживание сайта: 15 000 руб+2900 руб. оплата хостинга	17 900
7	<b>Организационные расходы:</b>	
	аренда помещения для ОС: планируется проведения 2-х собраний в год. Стоимость 1 аренды помещения 2500 руб. почтовые расходы	5 000
8	<b>Юридические, нотариальные и судебные расходы:</b> на юридические услуги по возвращению двух судебных участков в товарищество	11 500
9	<b>Уборка территории в зимний период</b>	60 000
	<b>ИТОГО:</b>	120 000
		<b>852 040</b>

Оплата председателя за организацию выполнения и непосредственное выполнение задач поставленных Общим собранием членов товарищества.

Оплата бухгалтера за составление бухгалтерской и налоговой отчетности по СНТ, сдача ее в электронном виде в ИФНС и внебюджетные фонды, расчет налогов и сборов, ведение и сдача специальных форм статистического учета. Учет взносов, оплата по договорам и счетам.